

information sur l'étude

Maître d'Ouvrage : Ville des Mureaux
 Mission : Faisabilité, programmation et AMO

Début de la mission : Juin 2014

Fin de la mission : en cours

Nb de jours effectifs : 80

Montant de la prestation : 61 600,00 € HT



PERSPECTIVE DU CENTRE - LAURÉAT THINK TANK

contact du maître d'ouvrage

Elona KRISTO

Responsable patrimoine

tel : 01 30 91 36 47

ekristo@Mairie-Lesmureaux.fr

CONTENU DE LA MISSION

composition de l'équipe

PR'Optim (mandataire)

I2C (ingénieur structure)

déroulement de l'étude

Phase 1 : DIAGNOSTIC DE L'EXISTANT

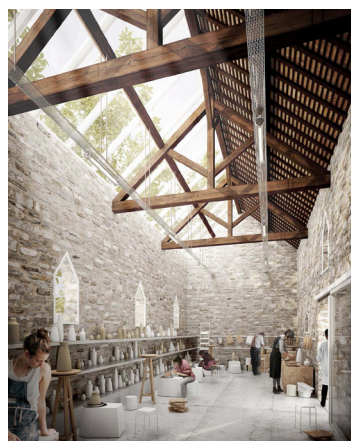
Phase 2 : ETUDE D'OPPORTUNITÉ

Phase 3 : ÉTUDE DE FAISABILITÉ

Phase 4 : PROGRAMME

Phase 5 : AMO CONCOURS

Phase 6 : SUIVI APS APD



spécificités de l'étude

Créer un programme adapté aux besoins culturels de la ville

S'intégrer dans un parc urbain en cours de réalisation

Garantir un programme adapté dans une enveloppe budgétaire très contrainte

C O N T E X T E D E L ' É T U D E

La ville des Mureaux envisage la restructuration de son presbytère construite au XVIIème siècle pour en faire un lieu pouvant accueillir différentes activités d'art de la main. Cette étude a pour objectif de diagnostiquer l'état actuel de cet édifice, de définir les besoins dans le bassin de vie, de prendre en considération les structures existantes environnantes et leurs natures d'activités ; au vu des carences, de déterminer les offres complémentaires ou supplémentaires à envisager, de dresser les scénarios possibles tant au niveau du site que le mode de gestion et selon le choix de la collectivité d'établir un programme de l'opération selon le projet retenu.

C O M P O S I T I O N D U P R O G R A M M E

Ateliers de fabrication

Lieux d'exposition

Logement type studio

Stockage événementiel

Espace de travail pour le service espaces verts

coût estimé des travaux

950 000 € HT

surfaces utiles du programme

583 m2 utiles réhabilités dans trois corps de bâtiments

806 m2 d'espace extérieurs de représentation

