

information sur l'étude

Maître d'Ouvrage : Ville de BERRE-L'ÉTANG
Mission : Amo requalification de l'accueil petite-enfance

Début de la mission : Juin 2016
Fin de la mission : en cours
Nb de jours effectifs : 25
Montant de la prestation : 22 400 € HT



ENTRÉE DU MULTI-ACCUEIL « LA BALEINE BLEUE »

contact du maître d'ouvrage

Philippe THERON
Directeur des Services Techniques
?
p.theron@berre-l-etang.fr

CONTEXTE DE L'ÉTUDE

La commune de Berre-l'Étang, souhaite optimiser sa capacité d'accueil de la petite-enfance.

Pour ce faire, elle souhaite disposer d'un diagnostic complet des solutions envisageables. En plus d'une analyse détaillée de la population actuelle berratine, PR'Optim a projeté l'évolution démographique à l'horizon 2023, sur la base des logements neufs à venir. Un diagnostic d'évolutions possibles des structures existantes en accueil collectif et accueil familial, a ainsi pu être établi. L'analyse de l'accueil petite-enfance permettra à terme, la création de nouvelles places pour subvenir aux besoins des nouveaux habitants (projection horizon 2023) et l'optimisation des locaux existants restreints.

CONTENU DE LA MISSION

composition de l'équipe

PR'Optim – (mandataire)

déroulement de l'étude

- PHASE 1 : Pré-programme
- PHASE 2 : Analyse du site et faisabilité
- PHASE 3 : Programme technique détaillé
- PHASE 4 : Montage de la procédure administrative
- PHASE 5 : Analyse des offres (MAPA)

COMPOSITION DU PROGRAMME

Création d'un multi-accueil collectif (crèche familiale) réparti en trois sections (petits/moyens/grands) de 60 places modulables et réhabilitation de l'ancien multi-accueil collectif de 40 places transformé en 32 places.

coût estimé des travaux

4 011 000 € HT (valeur 2015)

surfaces utiles du programme

- Création multi-accueil collectif 60 places : 667 m²
- Réhabilitation actuel multi-accueil 32 places : 358 m²
- Espaces extérieurs existants : 1700 m²



TYPOLOGIE D'ACCUEIL EXISTANTES SUR BERRE-L'ÉTANG

spécificités de l'étude

La collectivité est actuellement propriétaire de terrains industriels, lui permettant d'investir dans sa politique sociale. Cette politique est nécessaire face à une population berratine peu active.

