

info projet

Maître d'Ouvrage : SEM 92

Mission : Programmation

Début de la mission : Octobre 2007

Fin de la mission : Avril 2010

Nombre de jours : 192

Montant global de la prestation : 151 190,00 € HT

contact

SEM 92 : Camille URI (Chef des projets)

tel. 01 41 37 11 70 / curi@sem92.fr

mairie : Eric Clinckemaillie (Directeur Général des Services) / eclinckemaillie@mairie-lesmureaux.fr



2015

CONTEXTE DE L'ÉTUDE

Dans le cadre du vaste projet de rénovation urbaine engagé par la commune des Mureaux, la SEM 92, mandataire de la ville a désigné le bureau d'études PR'OPTIM pour conduire une étude de programmation globale des équipements publics puis définir le programme des équipements jugés prioritaires.

CONTENU DE LA MISSION

composition de l'équipe

PR'Optim, programmation, mandataire

C2BI, économiste de la construction

S'PACE environnement, partenaire HQE

déroulement de l'étude

Phase 1 : Inventaire et définition de la stratégie

Phase 2 : pré-programmation des équipements

Phase 3 : programme du pôle Rousseau Molière

Phase 4 : Assistance au maître d'ouvrage en phase concours et suivi du projet lauréat jusqu'en fin d'APS

COMPOSITION DU PROGRAMME

surfaces utiles du programme

Locaux partagés et restauration (50 %) - École élémentaire - École maternelle - Accueil de loisirs - crèche multi accueil.

Bâtiment : 3 379 m²

Espaces extérieurs : 5 085 m²



coût estimé des travaux

12 642 900 € HT (Novembre 2008)

spécificités de l'étude

Échelles d'analyse: périmètre communal, périmètre ANRU, périmètre scolaire, périmètre des équipements rayonnants...

Démarche participative

Ambition et caractère novateur du programme

Démarche HQE (bâtiment passif à énergie positive)

