

info projet

Maître d'Ouvrage : Ville de Gif-sur-Yvette
Mission : Étude de programmation pour la reconversion du Château Val Fleury en équipement culturel

Début de la mission : Mai 2010
Fin de la mission : Mai 2011
Nb de jours effectifs : 19,5
Montant de la prestation : 15 525,00 € HT



CHÂTEAU DU VAL-FLEURY - FAÇADE NORD

contact

Mme ADAM, DGA
tél. 01 70 56 52 72
anne-marie.adam@mairie-gif.fr

CONTENU DE LA MISSION

composition de l'équipe

PR'Optim (mandataire)

déroulement de l'étude

Phase 1 : Élaboration du pré-programme
Phase 2 : Programme Technique Détaillé



spécificités de l'étude

Restructuration d'un patrimoine bâti
Réflexion sur la capacité de réhabilitation
Interrogation sur le futur usage par rapport aux activités existantes de la ville

CONTEXTE DE L'ÉTUDE

L'objet de l'opération concerne la restructuration du château du Val Fleury, afin d'accueillir la programmation culturelle ambitieuse que souhaite mettre en place la ville.

Demeure bourgeoise du XIXe siècle, le château du Val Fleury est situé dans un parc d'environ deux hectares, en plein centre-ville de Gif-sur-Yvette.

L'étude de programmation fait suite à la validation du projet d'aménagement de la parcelle du Val Fleury. La restructuration du château doit intégrer et prendre en compte la temporalité du projet du Val Fleury, ainsi que des interactions entre les différentes fonctions.

COMPOSITION DU PROGRAMME

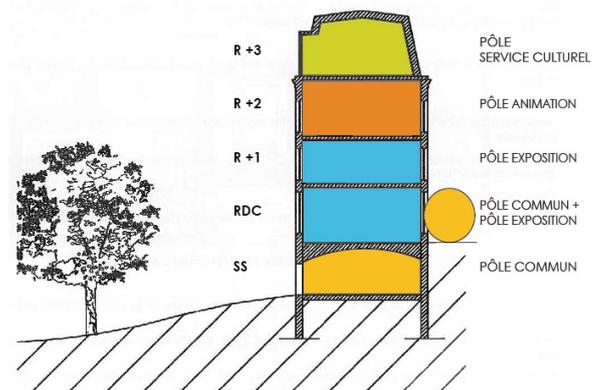
surfaces utiles du programme

- Pôle exposition
- Pôle animation
- Service culturel
- Pôle commun (accueil et locaux de fonctionnement)

Surface totale : 548 m2
dont 55 m2 en extension

coût estimé des travaux
1 775 000 € HT (valeur avril 2011)

Coupe du Château
Organisation fonctionnelle et répartition des activités



RÉPARTITION DES FONCTIONS DANS LE CHÂTEAU - PR'OPTIM FÉVRIER 2011