

Maître d'Ouvrage : **SAEML VKP**  
Mission : **Programmation**

Début de la mission : **Avril 2009**  
Fin de la mission : **Septembre 2009**

Nb de jours effectives : **58**  
Montant total de la prestation :  
**58 504,73 € HT**

Contact Maître d'Ouvrage :

**Bernard Boué-Mandil**

Directeur général de la SAEML Grand  
Projet VKP

E-mail: [bbouemandil.dg@semvvp.nc](mailto:bbouemandil.dg@semvvp.nc)



Stade de football et d'athlétisme existant, PR'Optim 2008

### CONTEXTE DE L'ÉTUDE

L'objet principal de l'opération est de répondre avant tout, aux attentes et aux évolutions des pratiques locales, associatives ou des clubs, afin d'en pérenniser leur fonctionnement.

Le stade Yoshida accueillera des rencontres sportives de football et de tennis des **XIVe Jeux du Pacifique**, en 2011. Ainsi, pour répondre aux besoins sportifs des Jeux, des installations provisoires compléteront les équipements pérennes.

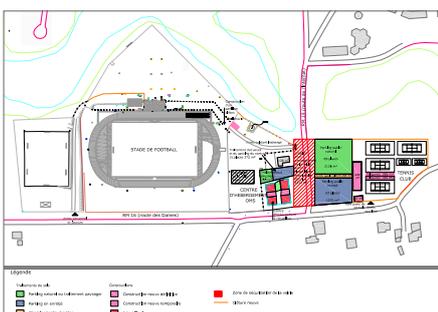
### CONTENU DE LA MISSION

#### Composition de l'équipe:

- **PR'Optim**, Programmation, mandataire
- **Joseph FRASSANITO**, Architecte
- **André BERTHIER**, Architecte programmiste

#### Déroulement de l'étude:

- **Phase 1** : Les besoins, le site, le préprogramme
- **Phase 2** : Élaboration des scénarii
- **Phase 3** : Programme technique détaillé



Scénario 3, faisabilité du projet, PR'Optim 2009

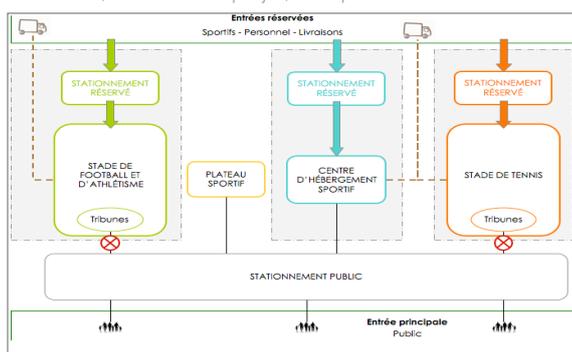


Schéma de fonctionnement du complexe sportif, PR'Optim 2009

### COMPOSITION DU PROGRAMME

- Réflexion urbaine globale du site gestion des flux stationnement naturel et en enrobé, cheminement piéton ;
- Construction d'une stade de Tennis (3 courts centraux, 1 court annexe, 2 mini courts et un mur d'entraînement) avec ces annexes (Vestiaires, club House, bureaux, infirmerie) ;
- Réhabilitation du centre d'hébergement ;
- Démolition du plateau sportif.

#### Coût estimé des travaux:

- **3 017 000 € HT**

#### Surfaces utiles du programme:

- Surface des courts : 2 907 m<sup>2</sup>
- Surfaces bâties : 260 m<sup>2</sup>
- Restructuration : 514 m<sup>2</sup>
- Espaces extérieurs : 5 500 m<sup>2</sup>