

Maître d'Ouvrage :

**Ville de Verneuil-sur-Seine**

Mission : **Programmation et AMO**

Début de la mission : **Janvier 2008**

Fin de la mission : **Décembre 2009**

Nb de jours effectifs : **18,5**

Montant de la prestation : **31 160,00 € HT**

Contact Maître d'Ouvrage :

**M. Wilfrid BETTAN**

Directeur des services techniques

Tel: 01 39 71 57 91



Vue de la « Miroiterie », façade Nord - Pr'Optim, 2008

## CONTENU DE LA MISSION

### *Composition de l'équipe:*

- PR'Optim (mandataire)
- C2BI, économie de la Construction

### *Déroulement de l'étude:*

- **Phase 1** : Les objectifs de la ville
- **Phase 2** : Programme technique détaillé
- **Phase 3** : Assistance au Maître d'Ouvrage pour l'organisation et le suivi du concours de concepteurs

## CONTEXTE DE L'ÉTUDE

La ville de Verneuil-sur-Seine a décidé la création d'une **médiathèque** proposant au prêt et à la consultation les fonds de l'actuelle bibliothèque municipale augmentés de nouvelles collections (notamment des fonds audiovisuels). Ce projet doit prendre place dans un des **bâtiments actuellement utilisé** pour le stockage de matériel appartenant aux services techniques de la ville.

## COMPOSITION DU PROGRAMME

- Espace d'accueil
- Médiathèque
- Services internes

### *Coût estimé des travaux:*

- **1 310 000 € HT**

### *Surfaces utiles du programme:*

- **385 m<sup>2</sup>**



## SPÉCIFICITÉS DE L'ÉTUDE

- L'utilisation d'une ancienne grange pour le transfert de la médiathèque est pertinente, car ce bâtiment appartient au patrimoine de la commune et fait partie des bâtiments identifiés dans le plan local d'urbanisme comme « présentant un intérêt pour le patrimoine commun ». Sa réhabilitation contribuerait à préserver et restaurer le tissu bâti ancien de Verneuil-sur-Seine.