

Maître d'Ouvrage : **Ville de Draveil**
Mission : **Étude de programmation de trois équipements communaux (scolaire, sportif, socioculturel)**

Début de la mission : **Juillet 2010**
Fin de la mission : **Mai 2011**
Nb de jours effectifs : **67,5**
Montant de la prestation : **43 690,00 € HT**

Contact

M. RAFFOUX, Directeur des Services Techniques

Tel. 01.69.52.78.41

craffoux@mairiedraveil.fr



Cour des élémentaires, 2010

CONTEXTE DE L'ÉTUDE

Le groupe scolaire Jean Jaurès se compose d'une école maternelle de 6 classes, d'une école élémentaire de 12 classes, d'un accueil périscolaire, d'un accueil de loisirs, et d'une restauration scolaire.

L'objet de l'opération concerne la **restructuration et l'extension** de l'école élémentaire, afin d'améliorer le fonctionnement existant et permettre d'accueillir une classe supplémentaire (soit 13 classes).

CONTENU DE LA MISSION

Composition de l'équipe:

- ▮ **PR'Optim** (mandataire)
- ▮ **C2Bi**, économie de la construction

Déroulement de l'étude:

- ▮ **Phase 1** : État des lieux, diagnostic de l'existant
- ▮ **Phase 2** : Élaboration de scénarii
- ▮ **Phase 3** : Élaboration du Programme Technique
Détaillé

COMPOSITION DU PROGRAMME

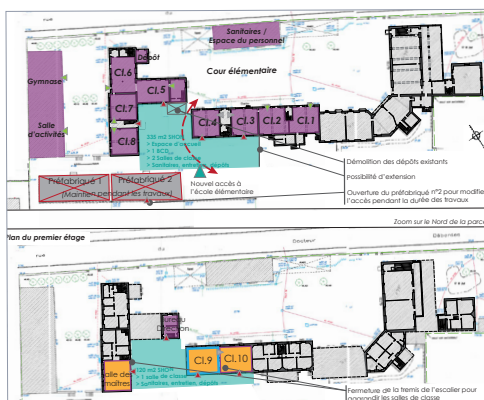
- ▮ Ce projet de restructuration est l'occasion pour la collectivité :
 - d'augmenter la capacité d'accueil de 12 à 13 classes
 - d'améliorer la fonctionnalité de l'école (notamment par la création d'un espace d'accueil) ;
 - de réaliser une extension afin de permettre la suppression des trois préfabriqués accueillant des locaux élémentaires.

Coût estimé des travaux:

- ▮ **1 454 000 €** (valeur avril 2011)

Surfaces utiles du programme:

- ▮ Locaux existants : **774 m²**
- ▮ Locaux à restructurer : **170 m²**
- ▮ Locaux en extension : **324 m²**
- ▮ Démolition : **453 m²**



SPÉCIFICITÉS DE L'ÉTUDE



- ▮ Étude de faisabilité
- ▮ Phasage des travaux
- ▮ Travaux en site occupé
- ▮ Démolition et désamiantage partiel